## Гостомельська селищна рада оголошує конкурс

На право укладання договорів оренди комунального майна територіальної громади селища Гостомель :

**Балансоутримувач: Гостомельська селищна рада**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Назва та місцезнаходження об»екта оренди | Площа приміщення, м кв. | Ринкова вартість майна відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 29.11.2011 року, грн. | Початковий розмір річної орендної плати у відсотках від вартості приміщення | Примітки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Нежитлове приміщення, сел. Гостомель, вул. Рекунова 11-А (приміщення ЗОШ №13) | 9,0 | 26451 | 7% | У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції |

Конкурс проводиться за таких умов використання об єктів:

* використання об»єкту оренди - **для розміщення пункту ксерокопіювання**
* ефективність використання об»єкту оренди за цільовим призначенням;
* дотримання вимог експлуатації об»єкту, в т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм;
* належне утримання прилеглої території;
* здійснення певних видів ремонтних робіт;
* створення нових робочих місць, безпечних та нешкідливих умов праці;
* належне виконання орендарем всіх обов»язків за договором оренди.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Назва та місцезнаходження об»екта оренди | Площа приміщення, м кв. | Ринкова вартість майна відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 29.11.2011 року, грн. | Початковий розмір погодинної орендної плати не менше | Примітки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Нежитлове приміщення, сел. Гостомель, вул. Рекунова 11-А (приміщення ЗОШ №13) | 70,0 | 205730 | 7,04 грн. за 1 годину | У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції |

Конкурс проводиться за таких умов використання об єктів:

* використання об»єкту оренди - **для розміщення курсів з навчання водіїв транспортних засобів**
* ефективність використання об»єкту оренди за цільовим призначенням;
* дотримання вимог експлуатації об»єкту, в т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм;
* належне утримання прилеглої території;
* здійснення певних видів ремонтних робіт;
* створення нових робочих місць, безпечних та нешкідливих умов праці;
* належне виконання орендарем всіх обов»язків за договором оренди.

Кінцевий термін подання заяв, пропозицій учасників конкурсу - 30 календарних днів з моменту публікації оголошення.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії :

1. Заяву про участь у конкурсі, в якій зазначається найменування особи, місце знаходження (юридична адреса), контактний телефон;
2. Документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків;
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року №2975 «Про затвердження переліку документів,які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна.
4. Зобов»язання (пропозиції у встановленій формі) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення плати (надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу);
5. Відомості про учасника конкурсу:

**а) юридичні особи:**

- нотаріально засвідчені копії установчих документів;

- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

- відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

**неприбуткові організації** – нотаріально засвідчену копію документів про реєстрацію неприбуткової організації;

**б) фізичні особи:**

- копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

- копію свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб’єкта підприємницької діяльності;

- декларацію про доходи.

Плата за реєстрацію заяви (реєстраційний внесок) у розмірі 17,00 грн. перераховується до цільового фонду селищної ради соціально – економічного розвитку селища :

Одержувач : МБ Ірпінь – Гостомель

Розрахунковий рахунок : 31519931700010

Банк одержувача : ГУ ДКУ у Київській області сел. Гостомель

МФО : 821018

ЄДРПОУ : 23569441

Грошові кошти у розмірі 10 відсотків від суми річної орендної плати (гарантійний внесок) перераховуються на рахунок одержувача коштів Гостомельської селищної ради :

Одержувач : Гостомельська селищна рада

Розрахунковий рахунок : 37119026003242

Банк одержувача : ГУ ДКУ у Київській області сел. Гостомель

МФО : 821018

ЄДРПОУ : 04360617

Конкурс буде проведено через 30 днів після опублікування інформації за адресою : сел. Гостомель, вул. Леніна, 220, 2 поверх, зала засідань о 10.00.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 3 дні до проведення конкурсу.

Документи подаються до відділу обліку та звітності Гостомельської селищної ради: 08290, Київська обл., сел. Гостомель, вул. Леніна, 220, 1 поверх, кабінет № 3 , довідки за телефоном : 31 8 52.